
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

NAZWA INWESTYCJI: Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Gibałka Gm. Lelis

ADRES INWESTYCJI: m. Gibałka, gm. Lelis, dz. ozn. nr geod. 24

NAZWA INWESTORA: GMINA LELIS

ADRES INWESTORA: UL. SZKOLNA 39, 07- 402 LELIS

BRANŻE: SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Tomasz Tymiński

DATA OPRACOWANIA:

Marzec 2026 r.


BEST-PLAN Magdalena Wiska

07-402 Lelis, Gibałka 11

tel. 501 999 294; NIP 7582202282

e-mail: best-plan@wp.pl

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Gibalka Gm. Lelis
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Gibalka Gm. Lelis						
1	45332200-5		INSTALACJA WODOCIĄGOWA			
1 d.1	KNNR 4 0112-01	STS-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			8	m	8,00	
					RAZEM	8,00
2 d.1	KNNR 4 0112-01	STS-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych stabilizowanych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			18	m	18,00	
					RAZEM	18,00
3 d.1	KNNR 4 0112-02	STS-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			3	m	3,00	
					RAZEM	3,00
4 d.1	KNNR 4 0112-03	STS-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			8	m	8,00	
					RAZEM	8,00
5 d.1	KNNR 4 0116-08	STS-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 15 mm	szt.		
			13	szt.	13,00	
					RAZEM	13,00
6 d.1	KNNR 4 0116-08	STS-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
7 d.1	KNNR 4 0130-01	STS-01	Zawory kulowe chromowane o śr. nominalnej 1/2x1/2	szt.		
			13	szt.	13,00	
					RAZEM	13,00
8 d.1	KNNR 4 0135-01	STS-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
9 d.1	KNNR 4 0135-02	STS-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
10 d.1	KNNR 4 0130-02	STS-01	Zawory odcinające instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			3	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
11 d.1	KNNR 4 0130-02	STS-01	Zawory antyskażeniowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
12 d.1	KNNR 4 0137-02	STS-01	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Gibalka Gm. Lelis
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNNR 4 0137-02	STS-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
14 d.1	KNNR 4 0143-01 analogia	STS-01	Urządzenia do podgrzewania wody	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
15 d.1	KNNR 4 0127-01 analogia	STS-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
			1	prob.	1,00	
					RAZEM	1,00
16 d.1	KNNR 4 0127-02 analogia	STS-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych - dodatek w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
			37	m	37,00	
					RAZEM	37,00
17 d.1	KNNR 4 0128-02	STS-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
			37	m	37,00	
					RAZEM	37,00
18 d.1	KNNR 0-34 0101-06	STS-01	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 13 mm (N)	m		
			27	m	27,00	
					RAZEM	27,00
19 d.1	KNNR 0-34 0101-07	STS-01	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 13 mm (J)	m		
			3	m	3,00	
					RAZEM	3,00
20 d.1	KNNR 0-34 0101-07	STS-01	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 13 mm (J)	m		
			8	m	8,00	
					RAZEM	8,00
21 d.1	KNNR 3 0305-01	STS-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3		
			1,26	m3	1,26	
					RAZEM	1,26
22 d.1	KNNR 4-01 0208-02	STS-01	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm	kpl.		
			6	kpl.	6,00	
					RAZEM	6,00
23 d.1	KNNR 4 0402-05	STS-01	Tuleje ochronne	kpl.		
			6	kpl.	6,00	
					RAZEM	6,00
2	45332300-6		INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ			
24 d.2	KNNR 1 0307-02	STS-01	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV	m3		
			8,16	m3	8,16	
					RAZEM	8,16
25 d.2	KNNR 1 0318-01	STS-01	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. I-III	m3		
			8,16	m3	8,16	
					RAZEM	8,16

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Gibalka Gm. Lelis
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2	KNNR 4 0203-04	STS- 01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
			12	m	12,00	
					RAZEM	12,00
27 d.2	KNNR 4 0203-03	STS- 01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
			5	m	5,00	
					RAZEM	5,00
28 d.2	KNNR 4 0208-03	STS- 01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			8,5	m	8,50	
					RAZEM	8,50
29 d.2	KNNR 4 0208-01	STS- 01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			6	m	6,00	
					RAZEM	6,00
30 d.2	KNNR 4 0211-01	STS- 01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
			6	szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
31 d.2	KNNR 4 0211-03	STS- 01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
32 d.2	KNNR 4 0230-02	STS- 01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
			4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
33 d.2	KNNR 4 0230-05	STS- 01	Postument porcelanowy do umywarek	kpl.		
			4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
34 d.2	KNNR 2-15 0220-03	STS- 01	Montaż zlewozmywaków stalowych	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
35 d.2	KNNR 4 0233-03	STS- 01	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
			2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
36 d.2	KNNR 4 0218-01	STS- 01	Wpusty ściekowe ze stali nierdzewnej o śr. 50 mm	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
37 d.2	KNNR 4 0234-02	STS- 01	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
38 d.2	KNNR 4 0222-02	STS- 01	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
39 d.2	KNNR 4 0213-05	STS- 01	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110/160 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Gibalka Gm. Lelis
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,00
40 d.2	KNNR 3 0305-01	STS- 01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3		
			0,4	m3	0,40	
					RAZEM	0,40
41 d.2	KNR 4-01 0208-02	STS- 01	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm	kpl.		
			4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
42 d.2	KNNR 4 0402-05	STS- 01	Tuleje ochronne	kpl.		
			4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
3			INSTALACJA WENTYLACYJNA			
43 d.3	kalkulacja indywidualna		Montaż kurtyny powietrznej	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
44 d.3	KNR 2-17 0205-01 analogia		Montaż wentylatorów kanałowych o wydajności 250 m3/h	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
45 d.3	KNR 2-17 0205-01 analogia		Montaż wentylatorów wyciągowych SILEN200 o wydajności 75 m3/h	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
46 d.3	KNR 2-17 0205-01 analogia		Montaż wentylatorów wyciągowych SILEN200 o wydajności 50 m3/h	szt.		
			3	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
47 d.3	KNR 2-17 0152-02		Wywietrzaki dachowe cylindryczne o śr. do 200 mm	szt.		
			5	szt.	5,00	
					RAZEM	5,00
48 d.3	KNR 2-17 0152-03		Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiazdziste o śr. do 315 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
4	45331100-7		INSTALACJA GRZEWcza			
49 d.4	KNR-W 2-15 0418-01 analogia	STS- 01	Grzejniki elektryczne o mocy 500W	szt.		
			8	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00
50 d.4	KNR-W 2-15 0418-01 analogia	STS- 01	Grzejniki elektryczne o mocy 750W	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
51 d.4	KNR-W 2-15 0418-01	STS- 01	Grzejniki elektryczne o mocy 1000W	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
52 d.4	KNR-W 2-15 0425-01 analogia	STS- 01	Grzejniki elektryczne łazienkowe o mocy 600W	szt.		

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Gibalka Gm. Lelis

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	szk.	1,00	
					RAZEM	1,00
5	45231300-8		PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ			
5.1	45111000-8		ROBOTY ZIEMNE			
53 d.5.1	KNNR 1 0202-05	STS- 01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat. I-II z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad.- 80 % wykopów	m3		
			6,52	m3	6,52	
					RAZEM	6,52
54 d.5.1	KNNR 1 0308-03		Wykopy liniowe o szerokości 2,5-4,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. I-II z ręcznym wydobywaniem urobku - 20% wykopów	m3		
			1,64	m3	1,64	
					RAZEM	1,64
55 d.5.1	KNNR 1 0212-03		Wykopy jamiste o głęb.do 4.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat. I-II	m3		
			39,5	m3	39,50	
					RAZEM	39,50
56 d.5.1	KNNR 1 0214-04	STS- 01	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 35 cm) - kat.gr. I-II	m3		
			45	m3	45,00	
					RAZEM	45,00
5.2	45231300-8		ROBOTY MONTAŻOWE			
57 d.5.2	KNNR 1 0608-02	STS- 01	Podsypka filtracyjna piaskowo-żwirowa o gr. 15cm w gotowym wykopie wyk.z piasku.	m3		
			1,02	m3	1,02	
					RAZEM	1,02
58 d.5.2	KNNR 4 1308-02 z.sz.3.4. 9913-2	STS- 01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm - wykopy umocnione	m		
			8,5	m	8,50	
					RAZEM	8,50
59 d.5.2	KNNR 4 0402-05	STS- 01	Tuleje ochronne	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
60 d.5.2	KNNR 1 0608-02 analogia	STS- 01	Obsypka piaskowo-żwirowa o gr. 30 cm ponad wierzch rury wykopie wyk.z piasku.	m3		
			2,04	m3	2,04	
					RAZEM	2,04
61 d.5.2	KNNR 2-18 0614-08 analogia		Montaż szamba szczelnego o poj. 10 m3	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
62 d.5.2	KNNR-W 2-19 0102-01	STS- 01	Oznakowanie trasy kanału ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
			8,5	m	8,50	
					RAZEM	8,50

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Gibalka Gm. Lelis
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.5.2	KNNR 4 1610-01	STS- 01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 150 mm	odc. -1 prób		
			1	odc. -1 prób	1,00	
					RAZEM	1,00
6			PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE			
6.1	45111000-8		ROBOTY ZIEMNE			
64 d.6.1	KNNR 1 0202-05	STS- 01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat. I-II z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad. - 80% wykopów	m3		
			179,2	m3	179,20	
					RAZEM	179,20
65 d.6.1	KNNR 1 0307-03	STS- 01	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. I-II - 20% wykopów	m3		
			44,8	m3	44,80	
					RAZEM	44,80
66 d.6.1	KNNR 1 0313-01	STS- 01	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk.o szer.do 1 m i głęb.do 3.0 m; grunt kat. I-IV	m2		
			525	m2	525,00	
					RAZEM	525,00
67 d.6.1	KNNR 1 0214-04	STS- 01	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów objektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijkami (gr.warstwy w stanie luźnym 35 cm) - kat.gr. I-II	m3		
			179,2	m3	179,20	
					RAZEM	179,20
68 d.6.1	KNNR 1 0318-03 z.o.2.11.4. 9911-02	STS- 01	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 3.0 m w gr.kat. I-III - współczynnik zagęszczenia Js=0.98)	m3		
			44,8	m3	44,80	
					RAZEM	44,80
69 d.6.1	KNNR-W 2-19 0102-01	STS- 01	Oznakowanie trasy przyłącza ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
			175	m	175,00	
					RAZEM	175,00
6.2	45231300-8		ROBOTY MONTAŻOWE			
70 d.6.2	KNNR 4 1011-01 analogia		Włączenie do istniejącej studni głębinowej	złąc z.		
			1	złąc z.	1,00	
					RAZEM	1,00
71 d.6.2	analiza indywidualna		Dostawa i montaż zestawu hydroforowego	kpl		
			1	kpl	1,00	
					RAZEM	1,00
72 d.6.2	KNNR 1 0608-02	STS- 01	Podsypka filtracyjna piaskowo-żwirowa o gr. 15cm w gotowym wykopie wyk.z piasku.	m3		
			21	m3	21,00	
					RAZEM	21,00

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Gibalka Gm. Lelis
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.6.2	KNNR 11 0307-01		Przyłącza wodociągowe z rur ciśnieniowych PE o śr. zewn. 40 mm	m		
			175	m	175,00	
					RAZEM	175,00
74 d.6.2	KNNR 1 0608-02 analogia	STS-01	Obsypka piaskowo-żwirowa o gr. 30 cm ponad wierzch rury wykopie wyk.z piasku.	m3		
			42	m3	42,00	
					RAZEM	42,00
75 d.6.2	KNNR 4 1427-01 analogia		Przejście wodociągu przez ściany z bet. żwir. o grub. do 25 cm dla przyłączy wodociągowych o śr. do 50 mm w tulejach o śr. 100 mm z uszczelnieniem pianką poliuretanową	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
76 d.6.2	KNNR 4 0122-01 analogia		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych domowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
77 d.6.2	KNNR 4 0130-02	STS-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
78 d.6.2	KNNR 4 0140-02		Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o śr. nominalnej 20 mm z nakładką do zdalnego odczytu	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
79 d.6.2	KNNR 4 0130-02	STS-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
80 d.6.2	KNNR 4 0130-02	STS-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
81 d.6.2	KNNR 4 1606-01	STS-01	Próba wodna szczelności	200 m -1 prób		
			1	200 m -1 prób	1,00	
					RAZEM	1,00